

**Акт № 116**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 1**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 корп. 1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.98мм*10секц*2м с заменой 2-х секций	бойлер	1	36 489,96
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ под. № 2 (4шт)	м2	9,42	90 161,88
79 948,56	116 517,86	<b>196 466,42</b>	Замена пакетного выключателя на	шт.	5	9 750,00


		автомат кв.22 - 1 шт.; замена пакетных выключателей под. № 1 (кв.9,12,5,7) - 4 шт.			
		Окраска газовых вводов	м2	0,377	151,19
		Замена кранов-спускников на грязевиках в тепловых пунктах	шт.	2	1 890,59
		Замена светильника в под. №1, тамбур	шт.	1	1 329,61
		Замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.23	шт.	2	3 841,94
		Замена врезки на стояке ХВС в кв.9	м	1	2 193,88
		Ремонт подъезда №2	эт.	5	188 186,74
		Замена светильника и выключателя в под. № 2 (тамбур)	шт.	2	1 363,95
		Замена светильника в под. №2, 1-й эт.	шт.	1	1 584,50
		Установка откосов и подоконников из ПВХ в под. № 2 (откосы 6,44м2, подоконники 2,07м2)	м2	8,51	32 810,69
		<b>ИТОГО</b>			<b>369 754,93</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>-173 288,51</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 369 754,93 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)